

Verbale n. 21 del 04/05/2026

OGGETTO: RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO (ART. 73, COMMA 1, LETTERA E) DEL D.LGS. N. 118/2011) - PAGAMENTO IMPOSTA DI REGISTRO RINNOVI CONTRATTUALI CARBONIA. VARIAZIONE DI BILANCIO N. 44/2026

In data 04 maggio 2026 alle ore 11:00, presso lo studio del Dott. Simone Fotzi, in Sassari, Via Gorizia 40, si è riunito il Collegio sindacale nelle persone di:

- dott. Simone Fotzi, presidente del Collegio sindacale;
- dott.ssa Daniela Carcangiu, sindaco effettivo;
- dott. Stefano Locci, sindaco effettivo,

per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno: Riconoscimento Debito Fuori Bilancio (Art. 73, Comma 1, Lettera E) Del D.Lgs. N. 118/2011) - Pagamento Imposta Di Registro Rinnovi Contrattuali Carbonia. Variazione Di Bilancio N. 44/2026.

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 68/30 del 31.12.2025 avente ad oggetto “Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore unico n. 65 del 12.12.2025, “Approvazione Bilancio di previsione 2026-2028”. Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4”;

VISTO l'art. 73, comma 1, lettera e) del D.lgs. n. 118/2011 che stabilisce che il Consiglio regionale riconosce con legge, la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da acquisizione di beni e servizi in assenza del preventivo impegno di spesa;

VISTA la nota prot. n. 17124 del 13.04.2026 del Servizio Territoriale Amministrativo di Carbonia con cui è stata trasmessa la relazione recante oggetto “*Relazione su partita debitoria fuori bilancio e proposta di riconoscimento della legittimità (art. 73 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 118/2011). Pagamento imposta di registro rinnovi contrattuali*” relativa al pagamento dell'imposta di registro per i rinnovi contrattuali in scadenza nel mese di gennaio 2026;

DATO ATTO che si è reso necessario procedere al suddetto pagamento tramite l'intermediario Connect per un importo complessivo di € 219.600,00, di cui € 217.916,00 per proroghe e € 1.684,00 per rinnovi, comportando l'emissione dei sospesi in uscita n. 287, 289, 290 e 292 del 30.01.2026;

CONSIDERATO che trattasi di imposta obbligatoria per legge e che l'urgenza dell'adempimento era finalizzata ad evitare l'applicazione di sanzioni e interessi a carico dell'Azienda;

DATO ATTO che la fattispecie in esame rientra nella previsione di cui all'art 73, comma 1 lettera e) del D.lgs. 118/2011, ai sensi del quale si riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da acquisizione di beni e servizi in assenza del preventivo impegno di spesa;

DATO ATTO altresì che la copertura finanziaria della somma di € 219.600,00 è così assicurata:

- € 109.800,00 (50% quota assegnatari) mediante iscrizione sul capitolo di entrata 30500.99.3120950005 "Recupero e rimborsi diversi Carbonia";
- € 109.800,00 (quota a carico Ente) mediante ricorso al fondo di riserva per spese obbligatorie sul capitolo 20011.10.1090100002

VISTA la variazione di bilancio n. 44/2026 predisposta dal Servizio Contabilità, Bilancio e Risorse Umane;

PRESO ATTO della necessità dell'Ente di dover procedere al riconoscimento del debito fuori bilancio di cui trattasi;

PRESO ATTO che sul procedimento ha espresso, ai sensi dell'articolo 5 della L.R. n.14/1995, parere di legittimità il Direttore Generale f.f;

PRESO ATTO che la spesa trova copertura negli stanziamenti di bilancio;

ESPRIME

Parere favorevole alla proposta di deliberazione dell'Amministratore Unico recante "Riconoscimento Debito Fuori Bilancio (Art. 73, Comma 1, Lettera E) Del D.Lgs. N. 118/2011) - Pagamento Imposta Di Registro Rinnovi Contrattuali Carbonia. Variazione Di Bilancio N. 44/2026."

Il Collegio sindacale approva all'unanimità.

Non essendovi altre questioni da trattare, la riunione termina alle ore 13:00 previa stesura del presente

verbale, che verrà successivamente notificato via PEC all'Ente.

Sassari, 04/05/2026

Il Collegio Sindacale

F.to Dott. Simone Fotzi – Presidente del Collegio

F.to Dott. Stefano Locci – Sindaco effettivo

F.to Dott.ssa Daniela Carcangiu – Sindaco effettivo